

景德镇市不动产登记中心 2021 年度单位决算

目 录

第一部分 景德镇市不动产登记中心概况

- 一、单位主要职责
- 二、单位基本情况

第二部分 2021 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、国有资产占用情况表

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

- 一、收入决算情况说明

二、支出决算情况说明

三、财政拨款支出决算情况说明

四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

五、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

六、机关运行经费支出情况说明

七、政府采购支出情况说明

八、国有资产占用情况说明

九、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 景德镇市不动产登记中心概况

一、单位主要职能

负责市本级土地登记、房屋登记、林地登记等不动产的具体登记工作。

二、单位基本情况

本单位设立 6 个内设机构，分别是综合科、登记一科、登记二科、登记三科、勘测科、受理发证科。

本单位 2021 年年末实有人数 37 人，其中在职人员 34 人，离休人员 0 人，退休人员 3 人（不含由养老保险基金发放养老金的离退休人员）；年末其他人员 26 人；年末学生人数 0 人；由养老保险基金发放养老金的离退休人员 0 人。

第二部分 2021 年度单位决算表

收入支出决算总表					
编制单位：景德镇市不动产登记中心		2021年度		公开01表 金额单位：万元	
收 入		支 出			
项 目	行次	决算数	项目（按功能分类）	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,104.27	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.01	八、社会保障和就业支出	39	36.19
	9		九、卫生健康支出	40	22.36
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	1,018.74
	19		十九、住房保障支出	50	27.14
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	1,104.28	本年支出合计	58	1,104.43
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	20.19	年末结转和结余	60	20.04
	30			61	
总计	31	1,124.47	总计	62	1,124.47
注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。					
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。					

收入决算表										
编制单位：景德镇市不动产登记中心			2021年度			公开02表				
项 目			金额单位：万元							
支出功能分类科目编码		科目名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入	
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合计	1,104.28	1,104.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01
208		社会保障和就业支出		36.19	36.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805		行政事业单位养老支出		36.19	36.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出		36.19	36.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210		卫生健康支出		22.36	22.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011		行政事业单位医疗		22.36	22.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102		事业单位医疗		14.99	14.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103		公务员医疗补助		6.92	6.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101199		其他行政事业单位医疗支出		0.45	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220		自然资源海洋气象等支出		1,018.59	1,018.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01
22001		自然资源事务		1,018.59	1,018.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01
2200101		行政运行		0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150		事业运行		584.44	584.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01
2200199		其他自然资源事务支出		434.14	434.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221		住房保障支出		27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102		住房改革支出		27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201		住房公积金		27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。										

支出决算表									
编制单位：景德镇市不动产登记中心			2021年度			公开03表 金额单位：万元			
项 目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出	
支出功能分类科目编码	科目名称								
类	款	项	栏次 合计	1	2	3	4	5	6
208			社会保障和就业支出	1,104.43	728.91	375.52	0.00	0.00	0.00
20805			行政事业单位养老支出	36.19	36.19	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.19	36.19	0.00	0.00	0.00	0.00
210			卫生健康支出	22.36	22.36	0.00	0.00	0.00	0.00
21011			行政事业单位医疗	22.36	22.36	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102			事业单位医疗	14.99	14.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103			公务员医疗补助	6.92	6.92	0.00	0.00	0.00	0.00
2101199			其他行政事业单位医疗支出	0.45	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00
220			自然资源海洋气象等支出	1,018.74	643.22	375.52	0.00	0.00	0.00
22001			自然资源事务	1,018.74	643.22	375.52	0.00	0.00	0.00
2200101			行政运行	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150			事业运行	584.44	584.44	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199			其他自然资源事务支出	434.29	58.77	375.52	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00
22102			住房改革支出	27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201			住房公积金	27.14	27.14	0.00	0.00	0.00	0.00
注：本表反映单位本年度各项支出情况。									

财政拨款收入支出决算总表										
编制单位：景德镇市不动产登记中心				2021年度				公开04表		
收 入				支 出						
项 目		行次	金 额	项目（按功能分类）		行次	合 计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次			1	栏 次			2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款		1	1,104.27	一、一般公共服务支出		33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款		2	0.00	二、外交支出		34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款		3	0.00	三、国防支出		35	0.00	0.00	0.00	0.00
		4		四、公共安全支出		36	0.00	0.00	0.00	0.00
		5		五、教育支出		37	0.00	0.00	0.00	0.00
		6		六、科学技术支出		38	0.00	0.00	0.00	0.00
		7		七、文化旅游体育与传媒支出		39	0.00	0.00	0.00	0.00
		8		八、社会保障和就业支出		40	36.19	36.19	0.00	0.00
		9		九、卫生健康支出		41	22.36	22.36	0.00	0.00
		10		十、节能环保支出		42	0.00	0.00	0.00	0.00
		11		十一、城乡社区支出		43	0.00	0.00	0.00	0.00
		12		十二、农林水支出		44	0.00	0.00	0.00	0.00
		13		十三、交通运输支出		45	0.00	0.00	0.00	0.00
		14		十四、资源勘探工业信息等支出		46	0.00	0.00	0.00	0.00
		15		十五、商业服务业等支出		47	0.00	0.00	0.00	0.00
		16		十六、金融支出		48	0.00	0.00	0.00	0.00
		17		十七、援助其他地区支出		49	0.00	0.00	0.00	0.00
		18		十八、自然资源海洋气象等支出		50	1,018.73	1,018.73	0.00	0.00
		19		十九、住房保障支出		51	27.14	27.14	0.00	0.00
		20		二十、粮油物资储备支出		52	0.00	0.00	0.00	0.00
		21		二十一、国有资本经营预算支出		53	0.00	0.00	0.00	0.00
		22		二十二、灾害防治及应急管理支出		54	0.00	0.00	0.00	0.00
		23		二十三、其他支出		55	0.00	0.00	0.00	0.00
		24		二十四、债务还本支出		56	0.00	0.00	0.00	0.00
		25		二十五、债务付息支出		57	0.00	0.00	0.00	0.00
		26		二十六、抗疫特别国债安排的支出		58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计		27	1,104.27	本年支出合计		59	1,104.42	1,104.42	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余		28	20.19	年末财政拨款结转和结余		60	20.04	20.04	0.00	0.00
一、一般公共预算财政拨款		29	20.19			61				
二、政府性基金预算财政拨款		30	0.00			62				
三、国有资本经营预算财政拨款		31	0.00			63				
总计		32	1,124.46	总计		64	1,124.46	1,124.46	0.00	0.00
注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。										

一般公共预算财政拨款支出决算表									
编制单位：景德镇市不动产登记中心			2021年度			公开05表			金额单位：万元
项 目									
支出功能分类科目编码			科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出			
类	款	项	栏次合计	1	2	3			
				1,104.42	728.90	375.52			
208			社会保障和就业支出	36.19	36.19	0.00			
20805			行政事业单位养老支出	36.19	36.19	0.00			
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.19	36.19	0.00			
210			卫生健康支出	22.36	22.36	0.00			
21011			行政事业单位医疗	22.36	22.36	0.00			
2101102			事业单位医疗	14.99	14.99	0.00			
2101103			公务员医疗补助	6.92	6.92	0.00			
2101199			其他行政事业单位医疗支出	0.45	0.45	0.00			
220			自然资源海洋气象等支出	1,018.73	643.21	375.52			
22001			自然资源事务	1,018.73	643.21	375.52			
2200101			行政运行	0.01	0.01	0.00			
2200150			事业运行	584.43	584.43	0.00			
2200199			其他自然资源事务支出	434.29	58.77	375.52			
221			住房保障支出	27.14	27.14	0.00			
22102			住房改革支出	27.14	27.14	0.00			
2210201			住房公积金	27.14	27.14	0.00			

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

人员经费			公用经费					公开06表 金额单位：万元
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	556.00	302	商品和服务支出	168.57	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	101.00	30201	办公费	5.72	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	0.50	30202	印刷费	2.80	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	148.12	30203	咨询费	0.18	30703	国内债务发行费用	0.00
30106	伙食补助费	25.53	30204	手续费	0.00	30704	国外债务发行费用	0.00
30107	绩效工资	75.23	30205	水费	0.15	310	资本性支出	2.83
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	23.88	30206	电费	2.30	31001	房屋建筑物购建	0.00
30109	职业年金缴费	0.76	30207	邮电费	5.78	31002	办公设备购置	2.25
30110	职工基本医疗保险缴费	11.88	30208	取暖费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30111	公务员医疗补助缴款	5.38	30209	物业管理费	2.20	31005	基础设施建设	0.00
30112	其他社会保障缴费	1.87	30211	差旅费	0.04	31006	大型修缮	0.00
30113	住房公积金	41.65	30212	因公出国（境）费用	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.63	31008	物资储备	0.00
30199	其他工资福利支出	120.21	30214	租赁费	0.00	31009	土地补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	1.50	30215	会议费	0.00	31010	安置补助	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.19	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30302	退休费	1.37	30217	公务接待费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30305	生活补贴	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	14.40	31099	其他资本性支出	0.58
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	15.84	312	对企业补助	0.00
30309	奖励金	0.13	30229	福利费	0.96	31201	资本金注入	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	31204	费用补贴	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助支出	0.00	30240	税金及附加费用	0.00	31205	利息补贴	0.00
			30299	其他商品和服务支出	117.37	31299	其他对企业补助	0.00
						399	其他支出	0.00
						39906	赠与	0.00
						39907	国家赔偿费用支出	0.00
						39908	对民间非营利组织和群众性自	0.00
						39999	其他支出	0.00
人员经费合计		557.50	公用支出合计					171.40

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表			
编制单位：景德镇市不动产登记中心		2021年度	公开07表 金额单位：万元
项目	栏次	年初预算数	决算数
行次		1	2
一、“三公”经费支出	1	2.00	0.00
1.因公出国（境）费	2	0.00	0.00
2.公务用车购置及运行维护费	3	0.00	0.00
（1）公务用车购置费	4	0.00	0.00
（2）公务用车运行维护费	5	0.00	0.00
3.公务接待费	6	2.00	0.00
（1）国内接待费	7	-	0.00
其中：外事接待费	8	-	0.00
（2）国（境）外接待费	9	-	0.00
二、相关统计数	10	-	-
1.因公出国（境）团组数（个）	11	-	0
2.因公出国（境）人次数（人）	12	-	0
3.公务用车购置数（辆）	13	-	0
4.公务用车保有量（辆）	14	-	0
5.国内公务接待批次（个）	15	-	0
其中：外事接待批次（个）	16	-	0
6.国内公务接待人次（人）	17	-	0
其中：外事接待人次（人）	18	-	0
7.国（境）外公务接待批次（个）	19	-	0
8.国（境）外公务接待人次（人）	20	-	0

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表							
编制单位：景德镇市不动产登记中心		2021年度				公开08表 金额单位：万元	
项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
支出功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
类	款	项	栏次				
			合计	1	2	3	4
				0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：当此表数据为零时，即本单位无政府性基金预算财政拨款收入、支出。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表									
编制单位：景德镇市不动产登记中心					2021年度		公开09表 金额单位：万元		
项 目					合计	基本支出	项目支出		
支出功能分类 科目编码		科目名称							
类	款	项	栏次		1	2	3		
			合计		0.00	0.00	0.00		
注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。									
说明：当此表数据为空时，即本单位无国有资本经营预算财政拨款支出。									

国有资产占用情况表		
编制单位：景德镇市不动产登记中心		公开10表 单位：台、辆、套
项 目	2021年度 栏次	决算数
一、车辆数合计(台、辆)	1	0
1. 副部（省）级及以上领导用车	2	0
2. 主要领导干部用车	3	0
3. 机要通信用车	4	0
4. 应急保障用车	5	0
5. 执法执勤用车	6	0
6. 特种专业技术用车	7	0
7. 离退休干部用车	8	0
8. 其他用车	9	0
二、单价50万元（含）以上通用设备（台，套）	10	0
三、单价100万元（含）以上专用设备（台，套）	11	0

注：本表反映截止2021年12月31日，单位占用的国有资产情况。

说明：当此表数据为空时，即本单位无相关资产。

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入决算情况说明

本单位 2021 年度收入总计 1124.47 万元，其中年初结转和结余 20.19 万元，较 2020 年减少 48.24 万元，下降 70.50%；本年收入合计 1104.28 万元，较 2020 年增加 301.35 万元，增长 37.53%，主要原因是：增加不动产数据整合项目资金。

本年收入的具体构成为：财政拨款收入 1104.27 万元，占 99.99%；事业收入 0.00 万元，占 0.00%；经营收入 0.00 万元，占 0.00%；其他收入 0.01 万元，占 0.01%。

二、支出决算情况说明

本单位 2021 年度支出总计 1124.47 万元，其中本年支出合计 1104.43 万元，较 2020 年增加 253.25 万元，增长 29.75%，主要原因是：增加不动产数据整合项目支出；年末结转和结余 20.04 万元，较 2020 年减少 0.14 万元，下降 0.69%，主要原因是：年末现金结余减少。

本年支出的具体构成为：基本支出 728.91 万元，占 66.00%；项目支出 375.52 万元，占 34.00%；经营支出 0.00 万元，占 0.00%；其他支出（对附属单位补助支出、上缴上级支出）0.00 万元，占 0.00%。

三、财政拨款支出决算情况说明

本单位 2021 年度财政拨款本年支出年初预算数为 649.90

万元，决算数为 1104.42 万元，完成年初预算的 169.94%。其中：

（一）社会保障和就业支出年初预算数为 36.19 万元，决算数为 36.19 万元，完成年初预算的 100.00%，主要原因是：严格按照预算执行。

（二）卫生健康支出年初预算数为 22.36 万元，决算数为 22.36 万元，完成年初预算的 100.00%，主要原因是：严格按照预算执行。

（三）自然资源海洋气象等支出年初预算数为 564.21 万元，决算数为 1018.73 万元，完成年初预算的 180.56%，主要原因是：增加不动产数据整合项目支出。

（四）住房保障支出年初预算数为 27.14 万元，决算数为 27.14 万元，完成年初预算的 100.00%，主要原因是：严格按照预算执行。

四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

本单位 2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 728.90 万元，其中：

（一）工资福利支出 556.00 万元，较 2020 年减少 83.62 万元，下降 13.07%，主要原因是：其他工资福利支出减少。

（二）商品和服务支出 168.57 万元，较 2020 年减少 36.50 万元，下降 17.80%，主要原因是：其他商品服务支出减少。

（三）对个人和家庭补助支出 1.50 万元，较 2020 年增加 0.63 万元，增长 72.41%，主要原因是：增加退休金支出。

（四）资本性支出 2.83 万元，较 2020 年减少 2.79 万元，下降 49.64%，主要原因是：办公设备购置减少。

五、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

本单位 2021 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出年初预算数为 2.00 万元，决算数为 0.00 万元，完成预算的 0.00%，决算数较 2020 年减少 0.11 万元，下降 100.00%，其中：

（一）因公出国（境）支出年初预算数为 0.00 万元，决算数为 0.00 万元，完成预算的 0.00%，决算数与上年一致。全年安排因公出国（境）团组 0 个，累计 0 人次，主要原因是本单位无因公出国（境）计划。

（二）公务接待费支出年初预算数为 2.00 万元，决算数为 0.00 万元，完成预算的 0.00%，决算数较 2020 年减少 0.11 万元，下降 100.00%，主要原因是：严格控制“三公”经费开支。决算数较年初预算数减少的主要原因是：严格控制“三公”经费开支。全年国内公务接待 0 批，累计接待 0 人次，其中外事接待 0 批，累计接待 0 人次。

（三）公务用车购置及运行维护费支出 0.00 万元，其中公务用车购置年初预算数为 0.00 万元，决算数为 0.00 万元，决算数与上年一致。

六、机关运行经费支出情况说明

本单位 2021 年度机关运行经费支出 0.00 万元，本单位不是行政单位或参照公务员法管理事业单位，故无机关运行经费支

出。（与单位决算中行政单位和参照公务员法管理事业单位一般公共预算财政拨款基本支出中公用经费之和一致）。

七、政府采购支出情况说明

本单位 2021 年度政府采购支出总额 2.83 万元，其中：政府采购货物支出 2.83 万元、政府采购工程支出 0.00 万元、政府采购服务支出 0.00 万元。授予中小企业合同金额 2.83 万元，占政府采购支出总额的 100.00%，其中：授予小微企业合同金额 2.83 万元，占政府采购支出总额的 100.00%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100.00%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0.00%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0.00%。（单位公开的政府采购金额的计算口径为：本单位纳入 2021 年单位预算范围的各项政府采购支出金额之和。）

八、国有资产占用情况说明。

截止 2021 年 12 月 31 日，本单位国有资产占用情况见公开 10 表《国有资产占用情况表》。

九、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，我单位组织对纳入2021年度单位预算范围的二级项目1个全面开展绩效自评，共涉及资金375.52万元，占项目支出总额的100.00%。

（二）单位决算中项目绩效自评情况。2021年度《项目支出

绩效自评表》。

项目支出绩效自评表								
(2021年度)								
项目名称		不动产数据整合建库项目						
主管部门		景德镇市自然资源和规划局			实施单位	景德镇市不动产登记中心		
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数A	全年执行数B	分值	执行率	得分
		年度资金总额		375.52	375.52	10	100.00%	10
		其中：当年财政拨款				—		—
		上年结转资金		375.52		—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	紧紧围绕《不动产登记暂行条例》关于信息平台建设的要求，依据《不动产登记信息管理基础平台建设总体方案》，对各级各类不动产登记数据、信息平台、软件系统及网络资源进行整合集成，确保国家、省、市、县四级登记信息的实时共享，实现与相关部门审批、交易信息的实时互通共享，加强与公安、民政、财政、税务等部门间不动产登记有关信息的互通共享，提供不动产登记资料的依法查询。方便群众办证，提高办证效率，消除“信息孤岛”，促进不动产登记信息更加完备、准确、可靠，建立健全社会征信体系，保证不动产交易安全，保护群众合法权益。 按照《总体方案》和相关技术标准，坚持“完整、一致、规范”的原则，以不动产登记簿为核心，以宗地（宗海）为基础，以不动产单元为基本单位，完成数据整合及数据库建设，最终形成空间参考一致、数据关联关系正确、历史信息完整的不动产登记数据库。				通过将景德镇市市本级现有的分散存放在国土、房管、林业等部门，格式不一，介质不同的不动产登记信息进行规范整合，依据《不动产登记数据库标准》（试行）和《江西省不动产登记数据整合建库技术指南》整合建设不动产登记数据库，为景德镇市市本级不动产登记信息管理基础平台运行提供数据支撑。景德镇市市本级不动产登记数据整合，将以存量登记档案资料作为依据，根据《不动产登记标准库》相关表、字段要求，核对、补充、完善调查信息、矢量图信息。最终使国土、房产登记数据能满足不动产登记发证要求。项目已经验收，2021年为第三批、四批尾款支付。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	数据整合采集完成率	100%	100%	10	10	
		质量指标	数据采集整理验收合格率	100%	100%	10	10	
		时效指标	数据采集整理完成及时率	及时完成	及时完成	10	10	
		成本指标						
	社会效益指标		办理时限缩减率	40%	40%	10	10	
			数据安全事故发生率	0%	0%	10	10	
			资源共享程度	①信息可以与其他相关系统实现嵌入；②各级业务部门单位能在权限内实快速互查。	实现了数据嵌入，快速互查	10	10	
		效益指标	可持续影响指标		制定了后续完善的维护管理制度且依照执行	建立完善	5	5
				制定了后续的系统培训计划且依照执行	建立完善	5	5	
				有完善的保密制度且依照执行	建立完善	2	2	
				制定了系统故障应急处理预案	正在协同完善	3	3	
			实施文档及时规范完整归档	及时归档	及时归档	5	5	
	满意度指标	服务对象满意度指标	市民满意率	≥80%	89.52%	10	10	
			指标2:					

总分						100	100	

第四部分 名词解释

一、收入科目

（一）财政拨款：指市级财政当年拨付的资金。

（二）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

（三）其他收入：指除财政拨款、事业收入、事业单位经营收入等以外的各项收入。

（四）上级补助收入：反映事业单位从主管单位和上级单位取得的非财政补助收入。

（五）上年结转和结余：填列 2020 年全部结转和结余的资金数，包括当年结转结余资金和历年滚存结转结余资金。

二、支出科目

（一）事业运行：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

（二）其他自然资源事务支出：反映除上述项目以外其他用于自然资源事务方面的支出。

（三）住房公积金：反映行政事业单位按规定比例为职工缴纳的住房公积金。

（四）机关事业单位基本养老保险缴费支出：指反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

（五）年末结转和结余：指按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

三、相关专业名词

（一）机关运行费：指用一般公共预算财政拨款安排的为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

（二）“三公”经费：指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费），按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。